

# Finanzamt Quedlinburg

Klopstockweg 21  
06484 Quedlinburg

Quedlinburg, 28. April 2023

Telefon 03946 529-0      Telefax 03946 529-4600  
Bankverbindung  
Deutsche Bundesbank, Filiale Magdeburg  
IBAN:DE58 8100 0000 0026 8015 02  
BIC: MARKDEF1810

Finanzamt Quedlinburg, Postfach 14 20, 06472 Quedlinburg

Identifikationsnummer(n):

Firma  
IMO-Haustechnik Wernigerode GmbH  
Im Altenröder Felde 4  
38855 Wernigerode

Unser Aktenzeichen:  
117 / 108 / 41626 Ü2007

## Bescheinigung in Steuersachen Certification in Tax Matters

Nur **gültig** im Original, ohne Streichungen, mit Dienststempel und Unterschrift oder als beglaubigte Fotokopie.  
Only **valid** as an original, without deletions, incl. official seal and signature or as a certified copy.

### A. Angaben zur Firma / Company data

Firma, Firmensitz, Straße, Hausnummer / company, registered office, address	
IMO-Haustechnik Wernigerode GmbH, 38855 Wernigerode, Im Altenröder Felde 4	
Steuernummer/Identifikationsnummer / tax no./identification no.	
117 / 108 / 41626 /	
Gründungsdatum / date of incorporation	Rechtsform / legal form
09.03.2016	Gesellschaft mit beschränkter Haftung

### B. Angaben zu den steuerlichen Verhältnissen / Information about tax status

- Hiermit wird bescheinigt, dass die oben bezeichnete Antragstellerin hier mit folgenden Steuerarten geführt wird: / This is to certify that the applicant mentioned above is registered with the following taxes:
  - Umsatzsteuer / VAT
  - Körperschaftsteuer / corporation tax
  - Lohnsteuer / wage tax
  - Gewerbesteuer / trade tax
- Zurzeit bestehen keine fälligen Steuerrückstände. / There are currently no taxes due.
- Zahlungen erfolgten in den letzten 24 Monaten immer oder überwiegend pünktlich. / Payments made in the last 24 months were always or mainly at due date.
- Steuererklärungen wurden in den letzten 24 Monaten immer oder überwiegend pünktlich eingereicht. / Tax returns filed during the last 24 months were always or mainly on time.
- In den letzten 36 Monaten wurden Strafen wegen Steuerstraftaten oder Geldbußen wegen Steuerordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt: - nein / Fines or tax penalties were determined against the applicant in the last 36 months: - no

**B. (Fortsetzung:) Angaben zu den steuerlichen Verhältnissen/  
(Continuation:) Information about tax status**

6. In den letzten 36 Monate wurden Verfahren wegen Steuerstraftaten oder Steuerordnungswidrigkeiten eingeleitet und der Antragstellerin mitgeteilt: - nein  
*Procedures against the applicant concerning tax offences were opened and the applicant was notified of these in the last 36 months: - no*

Soweit es sich bei der Antragstellerin nicht um eine natürliche Person handelt, trifft diese Bescheinigung keine Aussage über potentielle Steuerstraftaten oder Steuerordnungswidrigkeiten von Organen der Antragstellerin

*Insofar as the applicant is not a natural person, this certificate in tax matters does not make any statement concerning any potential tax offences or administrative tax offences committed by officers of the applicant.*

Die Unternehmereigenschaft nach § 2 UStG wird mit dieser Bescheinigung nicht bestätigt.  
*The status of the undertaking acc. to Value Added Tax Act sec. 2 is not confirmed by this certificate.*

Die Bescheinigung berücksichtigt lediglich die Fakten zum Zeitpunkt der Ausstellung der Bescheinigung.

*The certificate only contains facts as they exist at the time of its issue.*

*Stingl*  
Stingl



**Datenschutzhinweis**

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben der Finanzverwaltung. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter [www.finanzamt.de](http://www.finanzamt.de) (unter der Rubrik „Datenschutz“) oder erhalten Sie bei Ihrem Finanzamt.


**Data protection notice**

Please refer to the revenue administration's general data protection flyer for more information about how the revenue administration processes personal data, information about your rights pursuant to the General Data Protection Regulation, and who to contact if you have questions relating to data protection issues. This information flyer is available at [www.finanzamt.de](http://www.finanzamt.de) (under "Privacy") or from your local revenue office.

Region Nord

BG BAU, 30682 Hannover

12 2FFF C311 FE 1000 1615

DV 07.23 0,85 Deutsche Post 



\*490\*353\*1\*\*K4000\*

IMO-Haustechnik Wernigerode GmbH  
Im Altenröder Felde 4  
38855 Wernigerode

Ihr Zeichen:  
Ihre Nachricht vom:  
Unser Zeichen: 7524 9357 6643 001  
(bitte stets angeben)  
Ihr Ansprechpartner: Herr Gautier  
Telefon: 0511 987-2469  
Fax: 0800 6686688-22100  
E-Mail: mbn@bgbau.de

Datum: 06.07.2023

### Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung

– Die Echtheit des Dokuments sollten Sie sich über den QR-Code oder Link bestätigen lassen. –

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bescheinigen Ihnen hiermit, dass Sie Mitglied unserer Berufsgenossenschaft sind und Ihre fälligen Zahlungsverpflichtungen zur gesetzlichen Unfallversicherung, bezogen auf die unten genannten gemeldeten Jahresarbeitsentgelte, erfüllt haben.

Folgende Unternehmensteile sind hier erfasst:

Unternehmensteile	Gemeldete Jahresarbeitsentgelte, die den aktuellen Vorschüssen zugrunde liegen EUR
Installation	1.180.669,00
Büroteil des Unternehmens	185.501,00

Diese Bescheinigung ist ab Ausstellungsdatum bis zum **15.01.2024** gültig und entfaltet keine Wirkung für vorherige Zeiträume.

Der Auftraggeber haftet grundsätzlich aus dem Auftragsverhältnis zum Auftragnehmer für dessen nicht gezahlte UV-Beiträge (§ 150 Abs. 3 Sozialgesetzbuch – SGB – VII).

Unbedenklichkeitsbescheinigungen der BG BAU befreien nur dann von einer Inanspruchnahme, wenn

1. ihre Echtheit verifizierbar ist und
2. die Gültigkeitszeiträume der Bescheinigungen den gesamten Zeitraum des Auftragsverhältnisses, ab dem Zeitpunkt der Auftragsvergabe bis zum Abschluss der Bauarbeiten, erfassen und
3. das Verhältnis der obigen Arbeitsentgelte zu der Anzahl der auf der Baustelle eingesetzten Beschäftigten plausibel ist und
4. der Auftragnehmer mit den obigen Unternehmensteilen die übernommenen Arbeiten ausführen kann.

Beim Vorliegen von Arbeitnehmerüberlassung schützt diese Bescheinigung in keinem Fall vor einer möglichen Beitragshaftung (§ 150 Abs. 3 SGB VII, §§ 9, 10 AÜG).

Mit freundlichen Grüßen

BG BAU

Echtheitsprüfung durchführen:  
QR-Code oder Link nutzen, Daten prüfen,  
Bestätigung abspeichern/ausdrucken.

<https://antwortportal.meine.bgbau.de/online-antwort/goCxMm4>



4375



Gesetzliche Unfallversicherung  
Körperschaft des öffentlichen Rechts  
IK 120390887  
USt-ID DE 24 119 46 19  
Betriebsnummer 14066582

Postanschrift  
30682 Hannover

E-Mail: info-nord@bgbau.de  
Internet: www.bgbau.de

Hausanschrift  
Hildesheimer Straße 309  
30519 Hannover  
Tel.: 0511 987-0  
Fax: 0800 6686688-22400

Bankverbindung  
Norddeutsche Landesbank Hannover  
IBAN DE80 2505 0000 0101 3589 01  
BIC NOLADE2HXXX



IKK gesund plus \* 39092 Magdeburg

01461/ S /7254

IMO-Haustechnik Wernigerode  
GmbH

Personalabteilung  
Im Altenröder Felde 4  
38855 Wernigerode

IKK in Magdeburg  
Umfassungsstr. 85  
39124 Magdeburg

☎: 0391 2806-3226

☎: 0391 2806-3299

**Postadresse:**

IKK gesund plus  
39092 Magdeburg

✉: kathrin.bandey  
@ikk-gesundplus.de

**Öffnungszeiten**

Mo - Fr 08:00 - 18:00 Uhr

**Ihr/e Gesprächspartner/in**  
Kathrin Bandey

Datum: 31.08.2023

**Unbedenklichkeitsbescheinigung für IMO-Haustechnik Wernigerode GmbH,  
Im Altenröder Felde 4 38855 Wernigerode  
BBNr.: 95343333**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bestätigen, dass auf dem bei unserer Krankenkasse unter der vorgenannten Betriebsnummer  
geführten Arbeitgeberkonto

die Gesamtsozialversicherungsbeiträge und Umlagen in den letzten 6 Monaten rechtzeitig  
nachgewiesen und gezahlt worden sind und derzeit keine Beitragsrückstände bestehen.

Sofern diese Unbedenklichkeitsbescheinigung für Zwecke der Haftungsfreistellung nach §  
28e Abs. 3b in Verb. mit Abs. 3f Satz 1 SGB IV verwendet wird, wirkt sie für den Zeitraum  
von 3 Monaten nach Ausstellung.

derzeit keine Beitragsrückstände bestehen.

Die Zahl der gemeldeten Beschäftigten, für die derzeit Beiträge gezahlt werden, beträgt 35.

Diese Bescheinigung ist keine Bestätigung über die Vollständigkeit und Richtigkeit der  
Beitragszahlung.

Mit freundlichen Grüßen  
Ihre IKK gesund plus



## Versicherungsbestätigung

(Confirmation of Cover - Confirmation de couverture)

### Versicherungsnehmer

IMO Haustechnik Wernigerode GmbH  
Im Altenröder Felde 4  
38855 Wernigerode

Hiermit bestätigen wir, dass unter der Versicherungsscheinnummer AS-9028119404 eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung für die gesetzliche Haftpflicht des folgenden Tätigkeitsbildes besteht:

Heizungsinstallationsbetrieb

Grundlagen des Versicherungsschutzes sind die Versicherungsbedingungen des Vertrages.

Die Versicherungssummen für die **Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung inkl. Umwelt-Haftpflichtversicherung sowie Öko-Haftungsversicherung (nicht jedoch für die Bausteine II und III)** betragen

#### pauschal für Personen- und Sachschäden

je Versicherungsfall

in EUR

für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres

3.000.000

9.000.000

Die Versicherungssummen

#### für Vermögensschäden betragen

je Versicherungsfall

in EUR

für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres

1.000.000

2.000.000


Der Vertrag besteht zunächst bis zum 01.01.2024. Das Vertragsverhältnis verlängert sich nach diesem Zeitpunkt von Jahr zu Jahr, wenn es nicht gekündigt wird.

München, den 09. Mai 2023

Allianz Versicherungs-Aktiengesellschaft



Frank Sommerfeld  
Vorsitzender des Vorstands  
Allianz Versicherungs-AG



Ulrich Stephan  
Mitglied des Vorstands  
Allianz Versicherungs-AG

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Dr. Klaus-Peter Röhler.  
Vorstand: Frank Sommerfeld, Vorsitzender; Dr. Lucie Bakker, Laura Gersch,  
Dr. Jan Malmendier, Dr. Dirk Steingröver, Ulrich Stephan, Dr. Rolf Wiswesser, Ulrike Zeiler.  
Für Umsatzsteuerzwecke: USt-IdNr.: DE 811 150 709;  
für Versicherungssteuerzwecke: VersSt-Nr.: 802/V90802004778.  
Finanz- und Versicherungsleistungen i.S.d. UStG/MwStSysTl sind von der Umsatzsteuer befreit.  
Sitz der Gesellschaft: München. Registergericht: Amtsgericht München HRB 75727

Bankverbindung  
Commerzbank München  
IBAN DE29 7008 0000 0302 0198 00  
BIC DRESDEFF700



Handwerkskammer  
Magdeburg

IMO-Haustechnik Wernigerode  
GmbH  
Im Altenröder Felde 4  
38855 Wernigerode

Betriebs-Nr.:  
47146

Ausstellungsdatum:  
10.02.2020

## Handwerkskarte

### Eingetragene zulassungspflichtige Handwerke:

Installateur und Heizungsbauer  
eingetragen am: 01.01.2017

Betriebsleiter: Jens Kleiner

Betriebsleiter: Jens Kleiner

Klempner

eingetragen am: 01.01.2017

Hagen Mauer  
Präsident

Burghard Grupe  
Hauptgeschäftsführer



Finanzamt Quedlinburg, Postfach 14 20, 06472 Quedlinburg

Firma  
IMO-Haustechnik Wernigerode GmbH  
Im Altenröder Felde 4  
38855 Wernigerode

Länderschlüssel:	3
Finanzamtsnummer:	117
Steuernummer:	11710841626
Sicherheitsnummer:	50443307

28. April 2023

Identifikationsnummer(n):

**Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen  
gemäß § 48b Abs. 1 Satz 1 des Einkommensteuergesetzes (EStG)**

Unser Aktenzeichen:

117 / 108 / 41626 Ü2007

Name, Anschrift Firma IMO-Haustechnik Wernigerode GmbH, Im Altenröder Felde 4, 38855 Wernigerode
Rechtsform Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Zimmer:

Durchwahl: 03946 529-0

wird hiermit bescheinigt, dass der Empfänger der Bauleistung (Leistungsempfänger) von der Pflicht zum Steuerabzug nach § 48 Abs. 1 EStG befreit ist.

Diese Bescheinigung gilt vom **11.06.2023 bis zum 10.06.2026**.

**Wichtiger Hinweis:**

Diese Bescheinigung ist dem Leistungsempfänger im Original auszuhändigen, wenn sie für bestimmte Bauleistungen gilt. Ist die Bescheinigung für einen Zeitraum gültig, kann auch eine Kopie ausgehändigt werden.

Der Leistungsempfänger hat die Möglichkeit, sich durch eine Prüfung der Gültigkeit der Freistellungsbescheinigung über ein eventuelles Haftungsrisiko Gewissheit zu verschaffen. Diese Prüfung kann durch eine Internetabfrage beim Bundeszentralamt für Steuern ([www.bzst.bund.de](http://www.bzst.bund.de)) erfolgen. Dazu werden die Daten beim Bundeszentralamt für Steuern gespeichert und bei einer Internetabfrage den Leistungsempfängern bekannt gegeben. Bestätigt das Bundeszentralamt für Steuern die Gültigkeit nicht oder kann der Leistungsempfänger eine Internetabfrage nicht durchführen, kann er sich durch eine Nachfrage bei dem auf der Freistellungsbescheinigung angegebenen Finanzamt Gewissheit verschaffen. Das Unterlassen einer Internetabfrage beim Bundeszentralamt für Steuern oder einer Nachfrage beim Finanzamt begründet für sich allein keine zur Haftung führende grobe Fahrlässigkeit.

Die Befreiung von der Pflicht zum Steuerabzug gilt für Zahlungen, die innerhalb des o. g. Gültigkeitszeitraumes und / oder für die o. g. Bauleistungen geleistet werden. Die Aufrechnung (Verrechnung) des Leistungsempfängers mit Gegenansprüchen gegenüber dem Leistenden steht einer Zahlung gleich.

**Der Widerruf dieser Bescheinigung bleibt vorbehalten.**



Klopstockweg 21  
06484 Quedlinburg

Öffnungszeiten:

Mo. - Di., Do. - Fr. 08:30 - 12:00 Uhr  
Dienstag 14:00 - 16:00 Uhr  
sowie nach vorheriger tel. Vereinbarung  
Donnerstag 14:00 - 17:00 Uhr

Telefon: 03946 529-0  
Telefax: 03946 529-4600  
[www.finanzamt.sachsen-anhalt.de](http://www.finanzamt.sachsen-anhalt.de)  
[www.sachsen-anhalt.de](http://www.sachsen-anhalt.de)

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

**Datenschutzhinweis**

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen

Deutsche Bundesbank, Filiale Magdeburg  
BIC: MARKDEF1810  
IBAN: DE58 8100 0000 0026 8015 02



Finanzamt Quedlinburg, Postfach 14 20, 06472 Quedlinburg

Firma  
IMO-Haustechnik Wernigerode GmbH  
Im Altenröder Felde 4  
38855 Wernigerode

28. April 2023

Identifikationsnummer(n):

### Nachweis zur Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers bei Bauleistungen

Hiermit wird zur Vorlage bei dem leistenden Unternehmer / Subunternehmer bescheinigt, dass

Name / Firma, Anschrift / Sitz  
IMO-Haustechnik Wernigerode GmbH, Im Altenröder Felde 4, 38855 Wernigerode

Unser Aktenzeichen:

117 / 108 / 41626 Ü2007

Zimmer:

Durchwahl: 03946 529-0

Bauleistungen im Sinne des § 13b Abs. 2 Nr. 4 UStG nachhaltig erbringt und unter der Steuernummer 117 / 108 / 41626 unter der Umsatzsteuer-Identifikationsnummer DE305994579 registriert ist.

Für die o. g. empfangenen Leistungen wird deshalb **die Steuer vom Leistungsempfänger geschuldet** (§ 13b Abs. 5 Satz 2 UStG).

**Diese Bescheinigung verliert ihre Gültigkeit mit Ablauf des: 10.06.2026**

#### Rechtsbehelfsbelehrung

Sie können die Erteilung des Nachweises zur Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers bei Bauleistungen und / oder Gebäudereinigungsleistungen mit dem Einspruch anfechten.

Der Einspruch ist beim umseitig bezeichneten Finanzamt schriftlich einzureichen, diesem elektronisch zu übermitteln oder dort zur Niederschrift zu erklären. Die Frist für die Einlegung des Einspruchs beträgt einen Monat. Sie beginnt mit Ablauf des Tags, an dem Ihnen der Nachweis zur Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers bei Bauleistungen und / oder Gebäudereinigungsleistungen bekannt gegeben worden ist. Bei Zusendung durch einfachen Brief oder Zustellung mittels Einschreiben durch Übergabe gilt die Bekanntgabe mit dem dritten Tag nach Aufgabe zur Post als bewirkt, es sei denn, dass der Nachweis zur Steuerschuldnerschaft des Leistungsempfängers bei Bauleistungen und / oder Gebäudereinigungsleistungen zu einem späteren Zeitpunkt zugegangen ist. Bei Zustellung mit Zustellungsurkunde oder mittels Einschreiben mit Rückschein oder gegen Empfangsbekanntnis ist Tag der Bekanntgabe der Tag der Zustellung.



Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

#### Datenschutzhinweis

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten in der Steuerverwaltung und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben der Finanzverwaltung. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter [www.finanzamt.de](http://www.finanzamt.de) (unter der Rubrik „Datenschutz“) oder erhalten Sie bei Ihrem Finanzamt.

Klopstockweg 21  
06484 Quedlinburg

Öffnungszeiten:

Mo. - Di., Do. - Fr. 08:30 - 12:00 Uhr  
Dienstag 14:00 - 16:00 Uhr  
sowie nach vorheriger tel. Vereinbarung  
Donnerstag 14:00 - 17:00 Uhr

Telefon: 03946 529-0  
Telefax: 03946 529-4600  
[www.finanzamt.sachsen-anhalt.de](http://www.finanzamt.sachsen-anhalt.de)  
[www.sachsen-anhalt.de](http://www.sachsen-anhalt.de)

Deutsche Bundesbank, Filiale Magdeburg  
BIC: MARKDEF1810  
IBAN: DE58 8100 0000 0026 8015 02